



Ар.фач. 43/14
Σх. 1

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΠΕΙΡΑΙΑΣ (Καραβάς)

ΘΕΜΑ: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων α) του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Ασκληπιαίου 55 του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιά (ν. Αττικής) και β) του καλύψους του ισόγειου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Φωτίου Κορυτσάς 64-58 και Ασκληπιαίου του ίδιου ως άνω Δήμου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.»

ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

КЛ. : 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

 : ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

 : ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΕΛΥΦΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: ΦΕΚ 111/Α/1902, ΦΕΚ 349/1932
ΣΔ: 2.6
ΕΜΒΑΔΟΝ: 200m²
ΠΡΟΣΩΠΟ: 10m

Κατά παρέκκλιση ΠΡΟ 9-6-1973
ΕΜΒΑΔΟΝ: 110m2
ΠΡΟΣΩΠΟ: 6m

ΥΨΟΣ: ΩΣ ΝΟΚ

ΠΡΟ 8-11-1971
ΕΜΒΑΔΟΝ: 100m2
ΠΡΟΣΩΠΟ: 6m

Εμβαδόν οικοπέδου (ΑΒΓΔΕΑ) = 88.97τμ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΕΓΣΑ 87
ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΛΑΟΥ	X	Ψ
A	468531.81	4200767.07
B	468541.47	4200767.20
Γ	468543.32	4200768.26
Δ	468543.32	4200775.01
E	468531.81	4200775.01